

PASTE | Salonic | 2023

Perioada: 13.04 – 17.04.2023 | 5 zile – 3 nopti

*Prezentul document este parte integranta a contractului

Ziua 1 | Joi 13.04.2023 | BUCURESTI –SALONIC

Intalnire la ora 18:30 cu reprezentantul agentiei in Parcarea ACADEMIEI MILITARE ROMANE (Universitatea Nationala de Aparare Carol I), acces dinspre Bd. Eroilor. Plecare la ora 19:00 pe ruta Giurgiu – Ruse – Sofia – Kulata – Promachonas – Seres – Salonic.

Ziua 2 | Vineri 14.04.2023 | SALONIC

In cursul diminetii vom ajunge la Salonic, unde vom face turul celui de al doilea oras ca marime si ca importanta din Grecia. Aici ne inchinam la moastele din Biserica Sfantul Dimitrie Izvoratorul de Mir patronul ocrotitor al orasului, care a fost constituta in secolul al IV-lea d.Hr., chiar pe locul intemnitarii, val martirului si ingroparii sfantului. Aceasta a fost soldat roman, dar si-a pastrat credinta crestina in timpul persecutiilor din vremea lui Diocletian. Biserica se afla pe lista Patrimoniului UNESCO si are sase mozaicuri rare, din secolele V si VII, care au supravietuit perioadei iconoclaste si care sunt printre cele mai frumoase din Grecia. Ne asteapta, apoi, „Arcul lui Galerius”, construit in 297-299 d.Hr., o fosta poarta de intrare spre VIA Egnatia, drumul istoric ce lega Rasaritul cu Apusul, decorata cu basoreliefuri ce infatisau imagini din lupta impotriva persilor. Alaturi vom admira „Rotonda lui Galerius”, construita in 306 d.Hr., dupa victoria asupra persilor si transformata ulterior (in secolul al IV-lea) in Biserica Sfantul Gheorghe – astazi, cea mai veche biserică din oras. Pregateste-ti apoi apparatul foto, pentru ca vom admira simbolul orasului, Turnul Alb sau Turnul Insangerat, folosit de la garnizoana si inchisoare, pana la centru de comunicatii, depozit sau laborator meteo. Si cum alaturi de Turnul Alb se afla si Statuia regelui Macedoniei, Alexandru cel Mare, pregateste-te pentru o serie frumoasa de fotografii. Dupa turul de oras, cazare la hotel.

Ziua 3 | Sambata 15.04.2023 | SALONIC - MANASTIREA SOUROTI

Dupa servirea micului dejun, timp liber in Salonic sau va invitam sa participati la excursia optionala la Manastirea Souroti. Sihastria de maici de la Suroti este inchinata Sfantului Ioan Teologul si Sfantului Arsenie Capadocienul. Supranumit „al doilea Athos pentru romani”, manastirea reprezinta un important loc de pelerinaj pentru ortodocsi, in acest colt de rai odihneste Sfantul Paisie Arghioritul, cunoscut pentru profetiile si minunile sale. Seara participam la slujba de Invieri.

Hristos a inviat !

Ziua 4 | Duminica 16.04.2023 | SALONIC - OLIMP - MANASTIREA SF EFREM SIRUL

Dupa micul dejun, va invitam intr-o excursie optionala la Olimp, sa patrundeti in lumea legendara a celor 12 zei ai Olimpului. Vom face o plimbare in Litochoro pe strazile pitoresti ale „orasului de piatra”, catre „cada lui Zeus”. La intocmirea spre Salonic ne vom ruga la Manastirea Sf. Efrem Sirul - ce adaposteste si cinsteste moastele sfantului, mai precis parti din mana dreapta, cea cu care a scris nenumarate rugaciuni si cuvinte de invatatura. La pranz servim masa traditionala greceasca de Paste de la care nu vor lipsi preparatele de miel, cozonacul si ouale rosii. Cazare in Salonic.

Ziua 5 | Luni 17.04.2023 | SALONIC

Dupa micul dejun, incepem deplasarea spre casa. Ne continuam traseul pe ruta Sofia – Ruse – Giurgiu – Bucuresti. Seara, in functie de trafic si formalitatatile vamale, vom sosi in Bucuresti.

ATENTIE: Grup minim 35 pers.

- Toate intrările la obiectivele turistice din Grecia se achita in moneda nationala - Euro. Vizitele mentionate in program NU includ taxele de intrare la obiectivele turistice.
- In cazul nerealizării numărului minim de participanti mentionat in program, agentia isi rezerva dreptul de a anula excursia, oferind posibilitatea inscrierii la un program similar.
- In cazul unui grup mai mic de 35 pers se va achita un supliment de 30 Euro/persoana.
- Insotitorul de grup poate modifica ordinea de vizitare a obiectivelor turistice, fara a afecta insa si structura programului.
- Persoanele care vor calatori singure pot opta pentru partaj in camera dubla/tripla, caz in care agentia va propune, in functie de inscrierile existente sau ulterioare, o persoana pentru partaj fiecarui solicitant. In situatia in care agentia nu reuseste sa completeze partajul, turistii vor achita suplimentul de camera Single. Eventualele neintelegeri intre solicitantii de partaj nu sunt imputabile agentiei. Pentru partaj garantat turistii pot achita un supliment de 39 Euro. Copii cu varsta intre 0-2,99 ani nu beneficiaza de mese sau de pat suplimentar.

Data de plecare: 13.04.2023

UNITATE DE CAZARE	Loc in DBL/TPL SAFE PRICE	Loc in DBL/TPL UltraFirst Minute 31.01.2023	Loc in DBL/TPL First Minute 28.02.2023	Copil 0-3.99 ani	Copil 4 -11.99 ani	Supliment partaj GARANTAT	Supliment SGL
Hotel Vergina 3* – MIC DEJUN	245 €	199 €	215 €	100 €	170 €	39 €	89 €

PRETUL INCLUDE	NU SUNT INCLUSE IN PRET:
<ul style="list-style-type: none"> » Transport cu autocar clasificat pentru curse internationale » 3 nopti cazare cu mic dejun la hotel Vergina 3* sau similar » Vizita la Salonic » Insotitor de grup si asistenta turistica pe perioada sejurului in limba romana. 	<ul style="list-style-type: none"> » Pranz festiv de Paste (40 euro/pers). » Asigurarea medicala sau asigurarea storno; » Taxa de statiune/turistica (se achita la receptie-la check in) » Taxele de intrare la obiectivele turistice si programele optionale; » Alte taxe si cheltuieli personale. » Taxa de statiune/turistica (se achita la receptie-la check in) » Bacsis/tips - echipaj (obligatoriu 1 €/zi/turist), inclusiv copiii peste 6 ani

SUPLIMENTE

- » Locuri preferentiale in autocar (primele 3 banchete - 20 €/pers/loc)
 - » Oricare alt loc solicitat de turisti, in afara celor preferentiale se va taxa cu 10 €/pers/loc;
- *Important: Confirmarea locurilor preferentiale se va face in limita disponibilitatii.

REDUCERI

- » Reducere 5 €/pers pentru ultima bancheta in autocar.

EXCURSII OPTIONALE

- **MANASTIREA SOUROTI - 35 euro/persoana**
- **OLIMP - MANASTIREA SF EFREM SIRUL - 35 euro/persoana.**

ATENTIE !!! Excursiile optionale se realizeaza pentru un grup minim de 30 persoane!

- ✓ *Va recomandam incheierea asigurarii Travel (storno+medicala), pentru a va proteja investitia in pachetul turistic, atat inainte de plecare (in cazul anularii calatoriei), cat si dupa plecare (in cazul unei situatii neprevazute aparute pe perioada sejurului)!*
- ✓ *Reducerile se aplică numai la pachetul de baza; acestea nu se aplică la alte taxe sau suplimente și nu se cumulează cu alte reduceri;*
- ✓ *Rezervările efectuate cu orice tip de reducere nu permit anulari/modificări; Penalizare 100% !*

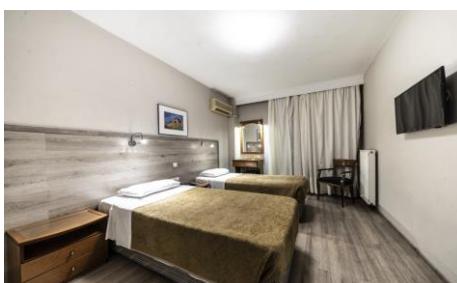
PARTAJ GARANTAT: turistii care rezerva tipul de camera "partaj garantat" nu vor fi nevoiti sa achite suplimentul de camera single in cazul in care agentia nu reusesc sa completeze partajul.

PARTAJ NEGARANTAT: turistii care rezerva tipul de camera "partaj negarantat" vor fi nevoiti sa achite suplimentul de camera single in cazul in care agentia nu reusesc sa completeze partajul. Turistii vor fi informati in scris cu maxim 3 zile inainte de plecare.

Eventuale neintelegeri intre solicitantii de partaj, nu sunt imputabile agentiei. Decizia de a renunta la partaj si a opta pentru camera single, se face in baza achitarii suplimentului de camera single de catre ambele persoane.

HOTEL VERGINA3*

<https://vergina-hotel.gr/>



Hotelul Vergina se afla situat in centrul orașului Salonic, la doar cateva minute de mers pe jos de zona pieței principale. Oaspeții beneficiază de WiFi gratuit în toată proprietatea. Toate camerele au balcon, aer condiționat, TV și frigider.

OFERTE & REDUCERI:

ULTRA FIRST MINUTE valabil pana la 31.01.2023, cu achitarea unui avans de 30% la inscriere si diferența de plata cu 30 zile înainte de plecare.

FIRST MINUTE valabil pana la 28.02.2023, cu achitarea unui avans de 30% la inscriere si diferența de plata cu 30 zile înainte de plecare.

CLIENT FIDEL -5% REDUCERE pentru turistii care au mai achizitionat programe turistice de la agentia tour operatoare, atat direct, cat si prin intermediul agentiilor partenere a acesteia.

REDUCERE -5 euro pentru ULTIMA BANCHETA din autocar (in limita locurilor disponibile). Reducerea se aplica doar daca locurile sunt solicitate in mod expres la momentul rezervarii. In cazul in care bancheta este ocupata de ultimii turisti inscrisi, tariful va fi cel standard.

REDUCERE DE GRUP: la 6 pers= 3%, la 8 pers= 4%, la 10 pers. platitoare, a 11-a GRATUIT

***REDUCERILE sunt oferite in limita locurilor disponibile iar agentia poate modifica perioadele de aplicare a ofertelor!**

In situatia in care programul se poate organiza, respectand restrictiile de calatorie impuse de tara de destinatie, in caz de retragere/renuntare, se aplică penalizari de 100% din valoarea avansului achitat conform pragurilor de mai sus.

SAFE PRICE (Tarif Standard) - 40% avans la inscriere, diferența de plata cu pana la 14 zile înainte de plecare.

In situatia in care programul se poate organiza, respectand restrictiile de calatorie impuse de tara de destinatie, in caz de retragere/renuntare, se aplică pragurile de penalizare conform contractului, respectiv:

- a) 25 €/persoana - taxa de serviciu, dupa primirea confirmarii serviciilor comandate (cu pana la 60 de zile înainte de plecare/intrare)
- b) 25 % din contravaloarea pachetului de servicii turistice pentru anulare in intervalul 59-30 zile înainte de plecare/intrare.
- c) 50 % din contravaloarea pachetului de servicii turistice pentru anulare in intervalul 29-16 zile înainte de plecare/intrare.
- d) 100 % din contravaloarea pachetului de servicii turistice pentru anulare in intervalul 15-0 zile înainte de plecare/intrare.

In situatia in care masurile luate de catre autoritati impun restrictii de calatorie care fac imposibila executarea pachetului de servicii de calatorie de catre agentia organizatoare, turistul va beneficia de rambursarea integrala a avansului achitat, doar cu achitarea taxei de serviciu in quantum de 25 €/persoana (care va fi scazuta din avansul achitat). Insa, in situatia in care turistul solicita reprogramarea calatoriei la o data ulterioara, nu se percep taxe de serviciu.

Conditii generale TRANSPORT SALONIC, GRECIA

- Transportul se realizeaza cu autocare clasificate pentru curse internationale.
- Pentru statiunile in care nu exista puncte fixe de imbarcare, transferul turistilor la cel mai apropiat punct de imbarcare situat pe ruta autocarului se va efectua cu ajutorul mijloacelor de transport ale partenerilor locali (autoturism, microbuz, etc.).
- Repartizarea locurilor in autocar se efectueaza in functie de data inscrierii si de statiunea de destinatie (in cazul in care turistii nu au achizitionat locuri cu pret preferential). Repartizarea locurilor in autocar la returul in tara poate fi diferita fata de cea de la plecare (datorita absentei turistilor care nu se intorc in tara, sau datorita prezentei unor turisti care se intorc dupa un sejur de 14 norti), insa se va efectua in functie de data inscrierii.
- Punctele si orele de imbarcare/debarcare sunt cu titlu informativ si pot suferi modificarile in functie de conditiile meteo, de trafic sau alte situatii obiective.
- Renuntarea in totalitate sau parcial la serviciile de calatorie numai a unuia sau a mai multor calatori pentru care a fost efectuata rezervarea nu da dreptul celorlalți participantii sa beneficieze de serviciile la care au renuntat ceilalți (ex.: utilizarea locului in mijlocul de transport), indiferent de natura relatiilor dintre semnatarii rezervarii (familie, prieteni, colegi etc.).
- Calatorul este responsabil pentru bunurile proprii (documente, bijuterii, dispozitive electronice, bani, bagaje etc.) pe tot parcursul calatoriei, Agentia organizatoare fiind exonerata de orice dauna materiala/ financiara rezultata din pierderea, furtul sau confiscarea ori retinerea de catre autoritatile vamale a acestora.
- Calatorii sunt obligati sa se prezinte la locul de preluare cu 15-30 de minute inainte de ora de plecare.
- Pasagerul are obligatia de a verifica datele inscrise pe voucherul de calatorie sau pe informarea de plecare; semnalarea neconcordantelor trebuie facuta in maximum 1 ora de la transmiterea documentului de calatorie. Orice sesizare ulterioara nu va fi luata in considerare.
- Agentia nu poate fi considerata responsabila pentru neprezentarea la imbarcare a calatorilor, intarzirea acestora sau nerrespectarea indicatiilor privind orarul/locul de imbarcare.
- Toate rezervarile trebuie insotite in mod obligatoriu de numarul de telefon al pasagerilor, disponibil la momentul plecarii, cu roaming activat obligatoriu. In cazul in care rezervarea este efectuata de catre o agentie partenera, aceasta are obligatia de a transmite numarul de telefon al turistilor inscrisi, catre Hello Holidays.
- Pentru ca unui minor sa i se permita calatoria in afara tarii este necesar sa fie insotit de cel putin un adult care sa aiba asupra sa acordul scris al ambilor parinti ai minorului, legalizat la notariat, si cazier judiciar, pe care sa-l prezinte in punctul de frontieră. Daca adultul care insoteste minorul este unul din parinti, acesta va avea nevoie doar de acordul scris al celuilalt parinte al minorului, legalizat la notariat. Informatii suplimentare pe www.politiadefrontiera.ro.
- Persoanele care calatoresc cu copii sub 18 ani trebuie sa detina, pe langa pasaportul acestora si o copie a certificatului de nastere al copiilor (este posibil ca autoritatatile de la frontieră sa o solicite). Agentia nu raspunde in cazul refuzului autoritatilor de la punctele de frontieră de a primi turistul pe teritoriul propriu sau de a-i permite sa paraseasca teritoriul propriu.
- Documente de calatorie: Carte de identitate/Pasaport.

TRANSFERURI DIN TARA SI CONDITII GENERALE TRANSPORT

Conditii specifice TRANSFERURI DE GRUP*

- Transferurile de grup se confirmă automat cu pana la 14 zile înainte de plecare, indiferent de numarul participantilor. Transferurile se pot efectua cu autoturism, microbuz, autocar sau prin operatori de linie.
- Locurile de imbarcare sunt informative; pot fi diferite în funcție de partenerul care efectuează transferul și se reconfirma odată cu informarea de plecare, cu 3 zile sau, prin excepție, cu maximum 24 de ore înainte de plecare.
- Traseele pot suferi modificări în funcție de nr. participantilor, pot implica mai multe mijloace de transport (3-4 schimbări) și pot exista tempi de așteptare între imbarcare/debarcare și preluarea/-ile de către partener/-ii care efectuează transferul.
- Ora de imbarcare și numarul de telefon ale soferului și/sau de dispecerat se vor comunica cu 3 zile (prin excepție 24 de ore) înaintea datei plecării. Calatorul va tine legătura cu transportatorul pentru a se informa privind situația concretă din ziua plecării. Pentru transferul de return, detaliile sunt oferite de personalul de la bordul autocarului în timpul călătoriei de întoarcere. Turistii sunt rugați să se prezinte la locul de imbarcare cu 15-30 min. înainte de ora comunicată - grupul nu poate aștepta turistii care intarzie.
- Solicitările de transfer se fac cu min. 14 zile înainte de data plecării. Pentru transferurile achiziționate cu mai puțin de 14 zile sau solicitate la fata locului - direct de la reprezentantii Hello Holidays (ghizi, insotitori, soferi etc.) - se achita un supliment de 5 euro/pers/sens iar confirmarea se va face în funcție de disponibilitate.
- Toate rezervările trebuie insotite în mod obligatoriu de numarul de telefon al pasagerilor, disponibil la momentul plecării, cu roaming activat obligatoriu. În cazul în care rezervarea este efectuată de către o agenție parteneră, aceasta are obligația de a transmite numarul de telefon al turistilor înscriși, către Hello Holidays.
- Numarul de contact al turistilor este foarte important pentru ca, mai ales în cazul transferurilor - cand pot apărea diferite modificări, intarzieri s.a., acestia vor fi contactați de către sofer/dispecerat. Agentia Hello Holidays nu este răspunzătoare de imposibilitatea contactării pasagerilor din cauza neînțelegibilității informațiilor obligatorii solicitate sau transmiterea incorectă a acestora și nu va restituî contravaloarea transferului sau a pachetului de servicii.

- Transferurile Premium se confirmă la cerere, în limita disponibilității, cu pana la 7 zile înainte de plecare, se efectuează cu microbuz/autoturism și se organizează pentru min. 2 persoane, max. 7 persoane/masina.
- Preluarea și debarcarea se fac de la și la adresa indicată de către turisti, fără a exista tempi suplimentari de așteptare (excepție fac cazurile de forță majoră) și implică un singur mijloc de transport.
- Debarcarea la punctul de plecare a grupului din București se face cu max. 30-45 minute înainte de ora de întâlnire stabilită conform informației primite de la agenție.
- La return timpul de preluare din punctul de debarcare este de max. 30-45 minute.

Conditii generale TRANSPORT RUTIER

- În mijloacele de transport sunt strict interzise: fumatul, consumul de băuturi alcoolice, consumul de droguri și substanțe stupefante. Ne rezervăm dreptul de a debarca pasagerii în stare de ebrietate și pasagerii care afectează ordinea și siguranța celorlalți pasageri sau a conducătorilor auto, ori încalcă prezentele condiții, fără rambursarea costurilor de transport.
- Pasagerii se obligă să achite către societatea de transport contravaloarea oricărui distrugeri aduse mijloacelor de transport.
- Transportul animalelor se supune unui regim special. Turistii apartinători au obligația de a solicita aprobarea agenției.
- Cazul fortuit și forța majoră exonerează societatea de transport de orice raspundere.
- Bagaje admise pentru fiecare pasager ocupant de loc: la cală 1 piesă de bagaj de max. 25 kg/pasager; în autocar se acceptă max. 1 rucsac (geanta mică de mana - piesele mai mari vor fi depozitate la cală). În cazul nerespectării regulilor, personalul de la bord are dreptul de a încasa o taxa suplimentară în valoare de 30€ per bagaj, sau de a debarca pasagerii.

Conditii specifice TRANSFERURI PREMIUM**

Orasul	Locul de imbarcare	Pret/pers/ sens*	Pret/pers/ sens Premium**	Orasul	Locul de imbarcare	Pret/pers/ sens*	Pret/pers/ sens Premium**
BOTOSANI	Benzinaria Rompetrol (Calea Nationala)	40€	280€	TG. MURES	Parcare Kaufland - Bd. Gheorghe Doja	48€	220€
SUCEAVA	McDonald's Centru	40€	280€	MEDIAS	Autogara	50€	210€
ROMAN	Hotel Roman	33€	220€	SIGHISOARA	Benzinaria Rompetrol	48€	190€
PIATRA NEAMT	Lidl 1 Mai	33€	230€	FAGARAS	Casa de Cultura	35€	170€
BACAU	Parcarea Stadionului Municipal	30€	190€	BRASOV	Benzinaria Mol - Calea Bucuresti	28€	120€
ADJUD	Restaurant Atlantic	28€	150€	SINAIA	Gara	25€	100€
FOCSANI	Lidl - Fosta Autogara	25€	130€	CAMPINA	Benzinaria OMV - Nicolae Balcescu 60	23€	80€
RM. SARAT	Magazin Profi (Mihail Kogalniceanu)	23€	100€	PLOIESTI	Benzinaria Petrom Metro	20€	70€
BUZAU	Patinoar Restaurant Diana	23€	80€	DEVA	McDonald's Gara	50€	250€
IASI	Parcare Lidl - vis-a-vis de Iulius Mall	35€	250€	ORASTIE	Benzinaria Rompetrol (Str.Unirii)	50€	230€
VASLUI	Benzinaria OMV (Str. Stefan cel Mare)	33€	210€	ALBA IULIA	Gara	50€	230€
BARLAD	Statie Renel / Benzinaria Rompetrol	33€	180€	SEBES	Rompetrol - iesire Lancram	48€	220€
GALATI	McDonald's	25€	160€	SIBIU	Benzinaria Mol - Selimbar	43€	180€
BRAILA	Panda (Calarasi) - Bariera	25€	140€	RM. VALCEA	Sala Sporturilor	30€	120€
SLOBOZIA	Benzinaria Rompetrol (Sos. Bucuresti-Constanta)	30€	90€	PITESTI	Petrom Podul Viilor	25€	90€
TULCEA	Parcare Complex Pelican	40€	180€	TARGOVISTE	Hotel Valahia	35€	100€
CONSTANTA	Gara CFR	35€	140€	CRAIOVA	Benzinaria Petrom Gara	33€	150€
MEDGIDIA	Restaurant Balada	35€	130€	SLATINA	Benzinaria OMV	30€	120€

INFO UTILE:

Studio

Studioul reprezinta unitatea de cazare formata din camere duble, triple si/sau quadruple, care ofera baie proprie si chinceta utilata pentru prepararea micului dejun sau a diverse gustari (exista exceptii unde chinceta este pozitionata in afara camerei). Camerele studiourilor sunt, de regula, mai spatioase fata de cele ale unitatilor de cazare standard.

Self-catering (Autogospodarie) / Room-Only (doar cazare)

Studioul/vila nu asigura mesele, insa au in dotare chinceta utilata cu minimul necesar si ofera posibilitatea de a va prepara diferite gustari/ceai/cafea. Unitatile care functioneaza in regim de self-catering, nu asigura curatenia pe durata sejurului, ci doar la sosire si la plecare (exceptie facand unitatile de cazare unde este specificat altceva), nu se dau prosoape / cosumabile (sapun, hartie igienica, saci de gunoi, detergent de vase etc.).

Chinceta

Bucatarie de mici dimensiuni, utilata cu minimul necesar: chiuveta, plita (cu maxim 2 ochiuri), frigidier/racitor (frigidier de dimensiuni mici fara congelator), tacamuri, pahare/cani, oala/ibric. Chinceta NU se poate folosi pentru prepararea mancarurilor gatite, aceasta este exclusiv pentru a prepara ceva mai rapid (ceai/cafea, supe instant, legume, paste) in niciun caz pentru prajeli sau pentru a face mancare care necesita mult timp de preparare si al carei miros poate deranja ceilalți turisti aflati in unitatea de cazare. Folosirea chincetei pentru prajeli (peste, carne etc.) este strict INTERZISA si orice abatere de la aceasta regula poate fi penalizata de proprietarul unitatii de cazare. Unele unitati de cazare asigura bucatarie exterioara.

Clasificare unitate de cazare

Reprezinta o diferențiere din punct de vedere al calitatii serviciilor si facilitatilor oferite. Unitatile de cazare sunt clasificate in functie de legislatia tarii in care se afla. In Grecia, studiourile/vilele sunt clasificate in chei, iar hotelurile si aparthotelurile in stele. Numarul de stele/chei, difera in functie de fiecare unitate de cazare. Unitatile de cazare EXCLUSIV Hello Holidays sunt vizitate si verificate de personalul agentiei iar clasificarea acestora este confirmata de agentie in functie de serviciile si facilitatile oferite de acestea, fiind semnalate cu simbolul "SOARE".

*Economy Rooms (in cazul ofertelor cu acest tip de camera)

Economy / Promo Rooms (sau orice alta denumire similara) - sunt camere limitate ca numar, au perioade de vanzare diferite si beneficiaza de reduceri speciale. Ele ofera aceleasi conditii de cazare ca restul camerelor din oferta, doar ca, in unele situatii pot aparea anumite inconveniente cum ar fi: pozitionarea in zone nefavorabile (de exemplu: cladiri anexe, parter, pe colt, etc.), pot avea dimensiuni mai mici, fara balcon sau pot avea vederea obstructionata.